



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PURIFICACION

## CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 200731403632381693**

**Nro Matrícula: 368-39505**

Pagina 1

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 06:52:15 PM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 368 - PURIFICACION DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: PURIFICACION VEREDA: BAURA

FECHA APERTURA: 25-10-2001 RADICACIÓN: 2329 CON: SIN INFORMACION DE: 25-10-2001

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

### DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GRANJA AGRICOLA. CABIDA: UNA HECTAREA CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PUNTO CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS ( 1 HA. 4458 M2). VER LINDEROS EN LA ESCRITURA NO. 412 DE FECHA 24 DE OCTUBRE DE 2001 NOTARIA UNICA DE PURIFICACION. ( FUNDAMENTO: LOTE0 )

### COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION: ESTE PREDIO FUE ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION,ASI: 02-04-06-99- ESCRITURA 372 DE FECHA 27 DE MAYO DE 1999 NOTARIA DE SALDAÑA, COMPRAVENTA DE: DIAZ DE PADILLA ISABEL A: MUNICIPIO DEPURIFICACION, REGISTRO:3680035050, MODO DE ADQUISICION, COMPRAVENTA, CODIGO 125, DEFINITIVO. 03-25-02-98- ESCRITURA 112 DE FECHA 25 DE FEBRERO DE 1998 NOTARIA DE SALDAÑA, COMPRAVENTA DE: RAYO ADOLFO, RODRIGUEZ GILMA A: DIAZ DE PADILLA ISABEL, REGISTRO: 3680035050, MODO DE ADQUISICION, COMPRAVENTA, CODIGO 125, DEFINITIVO. 04-28-10-92- RESOL.1303 DE FECHA 6 DE OCTUBRE DE 1992 INCORA IBAGUE, ADJUDICACION DEFINITIVA DE: INCORA A: RAYO ADOLFO, RODRIGUEZ GILMA, REGISTRO: 3680026119, MODO DE ADQUISICION, ADJUDICACION DEFINITIVA, CODIGO, 103, DEFINITIVO. 05-03-09-93- RESOL.1062 DE FECHA 11 DE AGOSTO DE 1992 INCORA IBAGUE, REVOCA RESOLUCION1465 A LA 1470 DEL 30-11-88- DE: NAVARRO DURAN ROQUE, RUIZ PEÑA ROMAN, SANABRIA GARCIA ABEL, RODRIGUEZ PORTELA ISRAEL, GAITANDURAN EMETERIO A: INCORA, REGISTRO: 3680000483, REVOCA RESOLUCIONES 1465 A LA 1470 DEL 30-11-88, DEFINITIVO. 06-09-05-89- RESOL.1470 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 1988 INCORA IBAGUE, ADJUDICACIONDEFINITIVA DE: INCORA A: RAYO ADOLFO, REGISTRO: 3680000483, MODO DE ADQUISICION, ADJUDICACION DEFINITIVA, CODIGO 103, DEFINITIVO. 07-09-05-89- RESOL. 1467 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 1988 INCORA IBAGUE, ADJUDICACION DEFINITIVA DE: INCORA A: SANABRIA GARCIA ABEL, REGISTRO 3680000483, MODO DE ADQUISICION, ADJUDICACION DEFINITIVA, CODIGO 103, DEFINITIVO. 08-09-05-89- RESOL.1468 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 1988 INCORA IBAGUE, ADJUDICACION DEFINITIVA DE: INCORA A: RODRIGUEZ PORTELA ISRAEL. REGISTRO: 3680000483, MODO DE ADQUISICION, ADJUDICACION DEFINITIVA, CODIGO 103. DEFINITIVO. 09-09-05-89- RESOL. 1466 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 1998 INCORA IBAGUE, ADJUDICACIONDEFINITIVA DE: INCORA A: RUIZ PENA ROMAN, REGISTRO: 3680000483, MODO DE ADQUISICION, ADJUDICACION DEFINITIVA, CODIGO 103. DEFINITIVO 10-02-05-89- RESOL. 1465 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 1998 INCORA IBAGUE, ADJUDICACION DEFINITIVA DE: INCORA A: NAVARRO DURAN ROQUE, REGISTRO 36800000483, MODO DE ADQUISICION, ADJUDICACION DEFINITIVA, CODIGO 103, DEFINITIVO. 11-02-05-89- RESOL. 1469 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 1998 INCORA IBAGUE, ADJUDICACIONDEFINITIVA DE: INCORA A: GAITAN DURAN EMETERIO. REGISTRO: 3680000483, MODO DE ADQUISICION, ADJUDICACION DEFINITIVA, CODIGO 103, DEFINITIVO. 12-05-07-85- RESOL.904 DE FECHA 8 DE AGOSTO DE 1984 INCORA IBAGUE, CADUCIDAD ADMINISTRATIVA DE EMPRESA COMUNITARIA LA CEIBA A: INCORA, REGISTRO:3680000483, CADUCIDAD ADMINISTRATIVA, CODIGO 120, DEFINITIVO. 13-09-21-78- RESOL. 764 DE FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DE 1978 INCORA IBAGUE, ADJUDICACION DE: INCORA A:EMPRESA COMUNITARIA LA CEIBA, REGISTRO: 3680000483, MODO DE ADQUISICION, ADJUDICACION, CODIGO 103, DEFINITIVO. 14-27-10-75- ESCRITURA 7803 DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 1971 NOTARIA 4. DE BOGOTAENAJENACION DERECHOS SUCESORIALES EN CUERPO CIERTO DE RIVAS DE MEDINA MARIA FRANCISCA A: INCORA, REGISTRO: LIBRO 1 TOMO 2 PART. 438 FALSATRADICION, ENAJENACION DERECHOS SUCESORIALES EN CUERPO CIERTO, CODIGO 610, DEFINITIVO.

### DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) GRANJA AGRICOLA

### MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 25-10-2001 Radicación: 2329

Doc: ESCRITURA 412 DEL 24-10-2001 NOTARIA UNICA DE P/CION

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTE0



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PURIFICACION  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 200731403632381693**

**Nro Matrícula: 368-39505**

Pagina 2

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 06:52:15 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: MUNICIPIO DE PURIFICACION**

**X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2020-368-1-10629**

**FECHA: 31-07-2020**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: MILDRED JOHANA BOCANEGRA RODRIGUEZ

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública